


paré: \_\_\_\_\_ autorizace: \_\_\_\_\_

dodavatel části projektové dokumentace:  VS-top, s.r.o. Mlékařská 824/13 683 01, Rousínov IČO: 29202825				zodpovědný projektant: Ing. Zdeněk Mališka	
				technická kontrola: David Šeliga	
				vypracoval: Štěpán Jurák	
akce/projekt:  REKONSTRUKCE BYTU UL. OŘECHOVSKÁ - SÚS JMK		investor: Správa a údržba silnic JMK Žerotínovo nám. 449/3 602 00 Brno		měřítko:  -	
část dokumentace/profese: ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE		stupeň PD: DSP	datum: 07/2022	formát: -	
název výkresu: TECHNICKÁ ZPRÁVA		kód části: D.1.4.1	číslo výkresu: 001	revize: -	

## 1. Úvod, obsah projektu:

Předložená technická zpráva řeší vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, společně s vybavením objektu zdravotně technickými instalacemi pro Rekonstrukci bytu na ulici Ořechovská.

Navržený objekt je byt na ulici Ořechovské v areálu SÚS JMK. Jedná se o byt ve druhém patře administrativní budovy. V objektu se nachází sociální zázemí, kancelář a samostatný byt. Součástí projektu není hydrantová voda a dešťová kanalizace. Tento projekt neřeší napojení na inženýrské sítě.

## 2. Úvodní informace:

### - Údaje o stavbě:

Název stavby:	Rekonstrukce bytu ulice Ořechovská – SÚS JMK
Místo stavby:	Ořechovská 541, 619 00 Brno-jih-Horní Heršpice
Předmět PD:	Předmětem projektové dokumentace pro provedení stavby je dokumentace Rekonstrukce bytu ulice Ořechovská – SÚS JMK

### - Investor:

Společnost:	Správa a údržba silnic JMK
Sídlo:	Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno

### - Zpracovatel dokumentace části D.1.4.1:

Společnost:	VS-top, s.r.o.
IČO:	29202825
Sídlo:	Mlékařská 824/13, 683 01 Rousínov – Slavíkovice
Kontaktní osoby:	David Šeliga <a href="mailto:david.seliga@vstop.cz">david.seliga@vstop.cz</a> +420 702 024 334  Štěpán Jurák <a href="mailto:priprava@vstop.cz">priprava@vstop.cz</a> +420 775 312 514

### 3. Vnitřní vodovod:

Přípojku vody – tato dokumentace neřeší.

Jako materiál pro rozvody studené a teplé vody je použito potrubí z materiálu PPR PN 20. Veškeré rozvody jsou tepelně izolovány izolačními trubicemi.

Stávající rozvod pitné vody bude demontován až po vodoměrnou sestavu. Stávající potrubí PPR 25x4,2 bude nahrazeno novým vodovodním potrubím PPR 32x5,4. Potrubí bude do bytu dovedeno stejnou trasou jako demontované potrubí. V bytě budou rozvody pokračovat dle výkresu projektové dokumentace D.1.4.1-101. V místnosti 2.03 bude umístěn nový zásobníkový ohřívač teplé vody o objemu 125 l. Od zásobníkového ohřívače bude rozvod veden v drážkách stěn až k jednotlivým odběrným místům. Kvůli délce páteřního rozvodu je do projektu zakreslena i cirkulace teplé vody. Ta bude ze stejného materiálu jako ostatní vnitřní rozvody vodovodu. Před zásobníkem jsou osazeny na studené vodě armatury – uzávěr, zpětná klapka, expanzní nádoba, pojistný ventil vypouštěcí ventil a manometr. Na teplé vodě uzávěr, teploměr a vypouštěcí ventil. Na cirkulaci uzávěry, zpětná klapka, vypouštěcí ventil, filtr a cirkulační čerpadlo.

Rozvody jsou vedeny v předstěnách a v drážkách stěn. Kotvení potrubí musí umožňovat délkový posun potrubí.

Montáž vodovodního potrubí je prováděna dle montážního předpisu, dle ČSN 755409, ČSN 755455. Potrubí je před uvedením do provozu nutné propláchnout a provést tlakovou zkoušku, zkušební tlak min. 1,5x násobek provozního přetlaku po dobu min. 24 hodin – dle ČSN 73 6660. Potrubí musí být opatřeno barevnými poznávacími značkami včetně popisovacích štítků.

Veškeré zařízení musí být v rámci dodávky v kompletním stavu, který zajišťuje jeho funkčnost. Součástí dodávky budou rovněž příslušné atesty použitých materiálů, revizní zprávy, provozní řády a výkresy skutečného provedení. Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy a musí odpovídat technickým požadavkům dle zákona č.12/1978 sb. a nařízení vlády č.178/1997 sb. Při prostupu potrubí požárním úsekem bude toto potrubí chráněno ochrannou manžetou, např. nebo dle části dokumentace PBR.

### 4. Vnitřní kanalizace:

Splaškové odpadní vody z objektu jsou odváděny do hlavní kanalizační stoky. Na odpadním potrubí bude ve výšce 1 m nad podlahou osazen vždy čistící kus s revizními dvířky v předstěně.

Přípojovací a odpadní potrubí se realizují z materiálu PP-HT, Potrubí, které není vedeno v drážce, předstěně nebo v podlaze musí být opatřeno proti hlukovou izolací.

Odvětrání kanalizace se provede v souladu s ČSN 756760 – vybrané odpady (dle výkresové dokumentace) jsou vytaženy nad střešní budovy a ukončeny provzdušňovací hlavicí. Přípojovací potrubí od zařizovacích předmětů do svislého potrubí – materiál HT – vedeno ve sklonu minimálně 2 % směrem k tomuto odpadnímu potrubí.

Přípojovací potrubí je vedeno převážně v drážkách, předstěnách, SDK konstrukcích a podlaze – bude uchyceno pomocí příčníku a objímky k nosné konstrukci stěny. Svislé potrubí vedené ve stěnách bude uchyceno ve vzdálenostech dle montážního předpisu výrobce. Objímky svislého odpadního potrubí budou se zvukoizolačním elementem. Nové rozvody budou napojeny na stávající stoupací potrubí.

Před uvedením kanalizace do provozu se provede technická prohlídka, zkouška vodotěsnosti a plynotěsnosti.

## 5. Požární prostupy, uzávěry, opatření:

Prostupy požárně dělicí konstrukcí dvou a více potrubí, umístěné vedle sebe, se utěšňují podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2004 bez ohledu na jejich světlou průřezovou plochu, pokud mezi nimi je menší vzdálenost než deset průměrů potrubí. (utěsnění certifikovaným těsnícím systémem).

V ostatních případech, kdy ve zděné, betonové, sendvičové či v jiné požárně dělicí konstrukci je proveden montážní otvor, musí po instalaci rozvodů být otvor dozděn, dobetonován, či zaplněn až k potrubí nebo kabelu tak, aby byla zajištěna celistvost konstrukce a její požární odolnost až k vnějšímu povrchu potrubí. Pro zajištění požadované požární odolnosti bude použito stejné konstrukční řešení, jako je požárně dělicí konstrukce. Pro utěsnění však lze použít hmoty stupně hořlavosti nejvýše C1 (těžce hořlavé) podle ČSN 73 0823.

Stavební spáry styků požárně dělicích konstrukcí musí být řádně utěsněny podle schválených typových podkladů výrobce, nebo budou použité certifikované protipožárními systémy.

V žádném případě nesmí být pro utěsnění prostupů a spár v požárně dělicích konstrukcích používána PUR montážní pěna.

## 6. Zařizovací předměty:

Typové připojení zařizovacích předmětů:

ZP	Odpad (DN)	Voda (DN)	Typ vody	Výška odpadu (mm)	Výška vody (mm)
WC	110	20	Studená	Závěsný 220	1050
Dřez	50	20	Studená a teplá	530	580
Sprcha	50	20	Studená a teplá	Nad podlahou	1400
Umyvadlo	50	20	Studená a teplá	530	580

## 7. Izolace:

Jako izolace potrubí vnitřního vodovodu bude použit materiál Tubex.

Potrubí bude izolováno minimálně v následujících dimenzích:

Potrubí	tl. izolace
d20x3,4	20 mm
d25x4,2	20 mm
d32x5,4	20 mm

## 8. Požadavky na ostatní profese:

Stavba: Zhotovení potřebných prostupů, vč. zapravení  
Stavební, výpomocné práce

Elektro: Přívod 230 V / 50 Hz na napájení kotle  
Servisní zásuvku v blízkosti zásobníku

## 9. Provozní řád vnitřního vodovodu:

Vzhledem k udržení kvality vody a prevenci proti výskytu legionely ve vnitřním vodovodu bude pravidelně prováděna údržba (sanitace) provozovatelem. Jednou týdně bude voda v zásobníku ohřívána nárazově až na 70 °C – tato teplota se podrží minimálně 2 hodiny. Zároveň bude odpuštěna voda ze všech výtokových armatur, aby se eliminoval výskyt legionely u nepoužívaných zařízovacích předmětů.

## 10. Užití normy:

ČSN 75 6760	Vnitřní kanalizace
EN 12380	Přívzdušňovací ventily pro vnitřní kanalizaci
ČSN EN 12056-1-4	Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy
ČSN EN 806-1	Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě
ČSN 75 5409	Vnitřní vodovody
ČSN EN 1717	Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech a všeobecné požadavky na zařízení na ochranu proti znečištění zpětným průtokem

## 11. Závěr:

Při provádění je nutné řídit se platnými předpisy a technickými předpisy výrobců jednotlivých materiálů. Stavba bude realizována autorizovanou prováděcí firmou. Všechny použité materiály jsou schváleny k použití v ČR, popř. na ně bylo vydáno prohlášení o shodě. Certifikáty, popř. prohlášení o shodě a protokol o zkoušce těsnosti ležaté kanalizace je nutné předložit ke kolaudaci objektu – zajistí dodavatel části ZTI.

Technologie navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni, a to po důkladné konzultaci s investorem a generálním dodavatelem stavby.

V případě jakýchkoliv nesrovnalostí či v případě nejasností je nutné okamžitě kontaktovat projektanta.